



Ratekau, 17.09.2018
000-3/2

TAGESORDNUNG

Sitzung Nr. 04/2018 der Gemeindevertretung Ratekau

Sitzungstermin: Donnerstag, 27.09.2018, 18:00 Uhr
Raum, Ort: Bürgersaal des Rathauses in Ratekau, Bäderstraße 19, 23626 Ratekau

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung - Feststellung der Beschlussfähigkeit -
2. Feststellung der Tagesordnung und Beschluss über nichtöffentlich zu beratende Tagesordnungspunkte
3. Einwohnerfragestunde
4. Einwendungen zum Protokoll
 - 4.1. über die Sitzung der Gemeindevertretung am 21.06.2018
 - 4.2. über die Sitzung der Gemeindevertretung am 16.07.2018
5. Bekanntgaben
6. Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung der Beschlüsse seit der letzten beiden Sitzungen der Gemeindevertretung
7. Gemeindewahl am 06. Mai 2018 **209/2018**
hier: Beschlussfassung über die Gültigkeit der Wahl
8. Neuwahl der Ortswehrführerin der Freiwilligen Feuerwehr **201/2018**
Warnsdorf-Häven
hier: Zustimmung gem. Brandschutzgesetz
9. Bereitstellung von außerplanmäßigen Haushaltsmitteln **212/2018**
hier: Errichtung von sechs Stellplätzen in der Berliner Straße in Sereetz

- | | | |
|---------|--|-----------------|
| 10. | Teilfortschreibung des Landesentwicklungsplanes (LEP) 2010 Kapitel 3.5.2 sowie Teilaufstellung der Regionalpläne der Planungsräume I, II und III in Schleswig-Holstein (Sachthema Windenergie)
- Überparteiliche Stellungnahmen zum Ausnahmeverfahren des Landes Schleswig-Holstein | 211/2018 |
| 11. | Bauleitplanung | |
| 11.1. | Vorranggebiet Rohlsdorf | |
| 11.1.1. | 33. Änderung des Flächennutzungsplanes "Fläche für Windenergie in der Gemeinde Ratekau" für das Gebiet nordwestlich der Dorfschaft Rohlsdorf, nordöstlich der Dorfschaft Malkendorf (Gemeinde Stockelsdorf), südlich der Dorfschaft Sarkwitz (Gemeinde Scharbeutz) und nördlich der Dorfschaft Horsdorf (Gemeinde Stockelsdorf)
- Aufstellungsbeschluss sowie Festlegung der Planungsziele | 213/2018 |
| 11.1.2. | Bebauungsplan Nr. 101 "Fläche für Windenergie in der Gemeinde Ratekau" für das Gebiet nordwestlich der Dorfschaft Rohlsdorf, nordöstlich der Dorfschaft Malkendorf (Gemeinde Stockelsdorf), südlich der Dorfschaft Sarkwitz (Gemeinde Scharbeutz) und nördlich der Dorfschaft Horsdorf (Gemeinde Stockelsdorf)
- Aufstellungsbeschluss sowie Festlegung der Planungsziele | 214/2018 |
| 11.1.3. | Satzung der Gemeinde Ratekau über den Erlass der Veränderungssperre für den sich in der Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 101 "Fläche für Windenergie in der Gemeinde Ratekau" für das Gebiet nordwestlich der Dorfschaft Rohlsdorf, nordöstlich der Dorfschaft Malkendorf (Gemeinde Stockelsdorf), südlich der Dorfschaft Sarkwitz (Gemeinde Scharbeutz) und nördlich der Dorfschaft Horsdorf (Gemeinde Stockelsdorf)
- Satzungsbeschluss | 215/2018 |
| 11.2. | Vorranggebiet Ruppertsdorf | |
| 11.2.1. | 34. Änderung des Flächennutzungsplanes "Fläche für Windenergie in der Gemeinde Ratekau" für das Gebiet nordwestlich Neuruppertsdorf, östlich der BAB 1, südlich Neuhof
- Aufstellungsbeschluss sowie Festlegung der Planungsziele | 216/2018 |
| 11.2.2. | Bebauungsplan Nr. 102 "Fläche für Windenergie in der Gemeinde Ratekau" für das Gebiet nordwestlich Neuruppertsdorf, östlich der BAB 1, südlich Neuhof
- Aufstellungsbeschluss sowie Festlegung der Planungsziele | 217/2018 |
| 11.2.3. | Satzung der Gemeinde Ratekau über den Erlass der Veränderungssperre für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 102 "Fläche für Windenergie in der Gemeinde Ratekau" für das Gebiet nordwestlich Neuruppertsdorf, östlich der BAB 1, südlich Neuhof
- Satzungsbeschluss | 218/2018 |

12. Verschiedenes und Anfragen

Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil:

13. Beschaffung eines LF 10 für die Freiwillige Feuerwehr Ratekau 205/2018
hier: Auftragsvergabe

14. Grundstücksangelegenheiten

14.1. Veräußerung des mit dem ehemaligen Feuerwehrgerätehaus 206/2018
bebauten Grundstückes in Ratekau

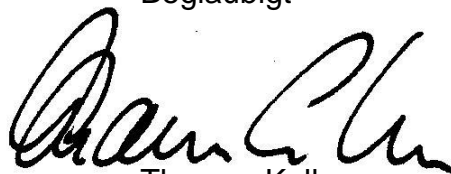
14.2. Aufhebung eines Erbbaurechtsvertrages 210/2018

Öffentlicher Teil:

15. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten
Beschlüsse

gez. Gabriele Spiller
Bürgermeisterin

Beglaubigt



Thomas Keller
Bürgermeister