

## Bekanntmachung der Gemeinde Ratekau

### Betr.: Aufstellung der 4. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 32 der Gemeinde Ratekau

Der Ausschuss für Umwelt, Natur, Energie und Bauen der Gemeinde Ratekau hat in seiner Sitzung am 27.02.2020 beschlossen, die 4. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 32 der Gemeinde für das Gebiet in Ratekau, nördlich des Gewerbegebietes „Ernst-Abbe-Straße“, östlich der Eutiner Straße und westlich der Zeiss-Straße - siehe Übersichtsplan - aufzustellen.

Der Ausschuss für Umwelt, Natur, Energie und Bauen der Gemeinde Ratekau der Gemeinde Ratekau hat alsdann in seiner Sitzung am 20.05.2020 den Vorentwurf zur Kenntnis genommen und den Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zweck der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (Bau GB) gefasst.

Diese Beschlüsse werden hiermit bekannt gemacht.



-Übersichtsplan-

Es wird folgendes Planungsziel verfolgt:

- Festsetzung eines Mischgebietes für die Erweiterung eines bestehenden Gewerbebetriebes und Absicherung des baulichen Wohnbestandes sowie einer möglichen Erweiterung der Wohnbebauung

Der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch sowie Kindern und Jugendlichen nach § 47 f Gemeindeordnung wird in Form einer öffentlichen Auslegung in der Zeit

**vom 25. Juni 2020 bis 09. Juli 2020**

in der Gemeindeverwaltung Ratekau, Bäderstraße 19, 23626 Ratekau im Fachdienst Planen und Bauen, Zimmer 62, während der folgenden Zeiten:

Mo, Mi, Fr	08.00 bis 12.00 Uhr
Di	08.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr
Do	08.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr

sowie nach Vereinbarung (Tel.: 04503/803-601) Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Die Planunterlagen können ergänzend auf der Internetseite <https://www.b-plan-services.de/b-server/Ratekau/karte> eingesehen sowie eine Äußerung dazu abgegeben werden.

Ratekau, den 17. Juni 2020

Gemeinde Ratekau

**(L.S.)**

gez.: Thomas Keller  
Bürgermeister