

Bekanntmachung der Gemeinde Ratekau

Betr.: Aufstellung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 69 der Gemeinde Ratekau

Die Aufstellung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 69 für das Gebiet in Pansdorf, östlich der Eutiner Straße (ehemaliges IGS-Gelände) wurde am 06.08.2015 in der Gesamtausgabe der Lübecker Nachrichten gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches ortsüblich bekannt gemacht.

Es werden im Wesentlichen folgende Planungsziele verfolgt:

- Entwicklung eines Wohngebietes mit unterschiedlichen Bauformen (Einfamilien- und Doppelhäuser, Mehrfamilienhäuser, generationsübergreifende oder altengerechte Wohnformen), Sicherung und Entwicklung von Grünflächen und Flächen für die Landwirtschaft
- Nachverdichtungen der straßennahen Bereiche der Eutiner Straße

In der Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Natur, Energie und Bauen am 23.04.2018 wurde alsdann beschlossen, dass der Plangeltungsbereich - siehe Übersichtsplan - erweitert wird.



- Übersichtsplan -

Der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch sowie Kindern und Jugendlichen nach § 47 f Gemeindeordnung wird in der Zeit vom

03.08.2018 bis 24.08.2018 einschließlich

in der Gemeindeverwaltung Ratekau, Bäderstraße 19, 23626 Ratekau im Fachdienst Planen und Bauen, Zimmer 62, während der folgenden Zeiten

Mo, Di, Fr	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Di	07.30 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.30 Uhr bis 18.00 Uhr
Do	09.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr

sowie nach Vereinbarung (Tel.: 04504/803-601), Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Die Planunterlagen können ergänzend auf der Internetseite <https://www.b-plan-services.de/b-server/Ratekau/karte> eingesehen sowie eine Äußerung dazu abgegeben werden.

Ratekau, den 26.07.2018

Gemeinde Ratekau

L.S.

(gez.: Thomas Keller)
Bürgermeister