



Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung Nr. 01/2025 des Ausschusses für Umwelt, Natur, Energie und Bauen am Donnerstag, dem 06.03.2025 um 18:00 Uhr, im Bürgersaal des Rathauses in Ratekau, Bäderstraße 19, 23626 Ratekau statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung - Feststellung der Beschlussfähigkeit -
2. Feststellung der Tagesordnung und Beschluss über nichtöffentlich zu beratende Tagesordnungspunkte
3. Einwohnerfragestunde
4. Einwendungen zum Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Natur, Energie und Bauen am 21.11.2024
5. Bekanntgaben
6. Berichtswesen 0099/2025
7. Berichtswesen - Sachstand zu Beschlüssen 0100/2025
8. Bauleitplanung
- 8.1. Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 57 sowie dessen 1. Änderung für ein Gebiet östlich der K15 zwischen Grammersdorf und Ovendorf - Windpark - und ein Gebiet zwischen Kreuzkamp, A1 und Offendorf 0003/2025
 - Beschluss über Stellungnahmen der förmlichen Beteiligungen gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
 - Satzungsbeschluss
- 8.2. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 „Nahversorgungszentrum“ für ein Gebiet in Sereetz, An der Au 0103/2025
 - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 19.06.2007

8.3.	Antrag auf Aufstellung der vorhabenbezogenen Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 34 für das Flurstück 76 der Flur 0 der Gemarkung Sereetz (Grundstück "Sereetzer Feld 1" in Sereetz), südlich der Forst-Fläche und östlich der Schwartauer Straße, an der Straße Sereetzer Feld sowie ein Teilstück des Flurstückes 77 der Flur 0 der Gemarkung Sereetz (Teilstück der Straße "Sereetzer Feld")	0021/2025
8.4.	Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 für das Gebiet in Sereetz, westlich und nördlich der BAB , östlich der L 181 und südlich der Schwartauer Straße - Nahversorgungszentrum -	0022/2025
9.	Grundstück in der Eutiner Straße in Pansdorf, nördlich des Hauses zur Eiche, östlich der Eutiner Straße und südlich der Bebauung Cesar-Klein-Straße	
9.1.	Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes - Gemeinsamer Antrag der FDP- und CDU-Fraktionen vom 24.06.2024	0025/2025
9.2.	Grundsatzbeschluss für eine mögliche Bebauung	0010/2025
9.3.	Mögliche Wärmeversorgungen - Antrag der FDP-Fraktion vom 11.01.2025	0101/2025
10.	Gemeindliche Stellungnahme 380kV-Leitung/ Ostküstenleitung Bauabschnitt 3 (Lübeck-Göhl) - 2. Änderung	0028/2025
11.	Stellungnahme zur Sanierung der Bahnstrecke Ascheberg - Bad Schwartau	0029/2025
12.	Anträge der Fraktionen	
12.1.	Blühflächenprogramm der Gemeinde Ratekau - Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 09.02.2025	0013/2025
12.2.	Umwelttag in der Gemeinde Ratekau - Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 09.02.2025	0015/2025
12.3.	Erweiterung Fahrradparken Ratekau Rathaus- Friedhof - Kirche - Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 09.02.2025	0014/2025
12.4.	Prüfung und Einrichtung Tempo-30-Zone Ratekau, Hauptstraße - Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 09.02.2025	0016/2025
12.5.	Geschwindigkeitsanzeigetafeln im Gemeindegebiet - Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 09.02.2025	0017/2025
13.	Vertragsangelegenheiten	
13.1.	Änderung des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 103 der Gemeinde Ratekau für eine Fläche auf dem Golfplatz Oeverdiek, Gemarkung Luschendorfer Hof, westlich der Ortschaft Oeverdiek (Gemeinde Timmendorfer Strand), westlich Am Golfplatz 3, südöstlich des Hofes Oeverdiek - Greenkeeperhalle -	0102/2025
14.	Widmung der Straßen "Zum Lilienberg" und "Kathenkoppel" in Pansdorf	0002/2025

15. Verschiedenes und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|---------|--|-----------|
| 16. | Umweltpreis Ratekau 2025 | 0018/2025 |
| 17. | Auftragsvergaben | |
| 17.1. | Vergabe Tiefbauarbeiten Bike+ Ride Anlage, Bahnhof Pansdorf | 0004/2025 |
| 17.2. | Straßen- und Wegeunterhaltung | |
| 17.2.1. | Einbau von Kaltasphalt - Auftragsvergabe | 0005/2025 |
| 17.2.2. | Straßensanierung Alte Travemünder Landstraße und Tiefende im Zusammenhang mit Kabelverlegearbeiten | 0007/2025 |
| 18. | Nichtöffentliche Mitteilung des Bürgermeisters | |

Öffentlicher Teil

19. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

gez. Jens Meyer-Sach
Ausschussvorsitz